



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

## РЕШЕНИЕ № СМ-02-ОС/2023 г.

### за извършване на оценка на степента на въздействие

На основание чл. 31, ал. 10, във връзка с ал. 1 и ал. 5 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с вх. № КПД-11-684/15.08.2022 г., допълнителна информация с вх. № КПД-11-684-(4)/26.10.2022 г. и № КПД-11-684-(8)/06.01.2023 г. на РИОСВ – Смолян, както и становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ с изх. № П-01-279-(4)/20.12.2022 г. на БДЗБР – Благоевград.

### РЕШИХ:

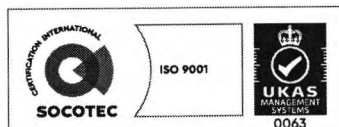
**Да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение:** „База за отдих“, върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици.

**Местоположение:** поземлен имот с идентификатор 23025.159.8 по КККР на град Доспат, местност „Махалата“, община Доспат, област Смолян.

**Възложител:** Звено Е: Б: град Рудозем, община Рудозем, област Смолян.

### Обща информация за инвестиционното предложение (ИП):

Съгласно представената информация и документация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на база за отдих в ПИ с идентификатор 23025.159.8 по КККР на град Доспат, местност „Махалата“, община Доспат, област Смолян. Горецитираният поземлен имот е с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „ливада“, с площ 6027 кв.м и за него има одобрен през 2011 г. и влязъл в сила през 2012 г. ПУП-ПРЗ за образуване на УПИ П-159008 – база за отдих. За територията, в чийто граници ще се реализира предложението, е проведена процедура в РИОСВ – Смолян по реда на чл.31 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, завършила с издаване на Решение № 15-ОС/2011 г. по оценка за съвместимост, с което е съгласувана реализацията на инвестиционно предложение: „База за отдих“, като през 2012 г. е извършена и промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с цел изграждане на обекта. Към настоящия момент, решението по оценка за съвместимост е загубило правното си действие, тъй като в рамките на регламентирания 5 - годишен срок от издаването му, не са започнати действия по фактическото осъществяване на инвестиционното предложение. По информация на възложителя, предвидената за изграждане база за отдих ще се състои от общо четири еднофамилни сгради, с капацитет за настаняване в тях на около 20 човека, като застрояването ще бъде съобразено със зададените параметри в одобрения и действащ за територията ПУП-ПРЗ



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



за УПИ П-159008, землище град Доспат, местност „Махалата“, община Доспат, оформено в рекреационна зона за курортно застрояване „Ок“, с площ на УПИ – 6027 кв. м и максимално допустими градоустройствени показатели, както следва: етажност – 2 етажа/кота корниз – до 6м, Кинт – до 0.7, плътност на застрояване – до 22% и озеленяване – над 60%. Базата за отдых не предвижда заведение за хранене, както и обществено обслужващи и спортни дейности. Предвидено е в границите на УПИ да бъдат обособени общо около 10 паркоместа и зелени площи, заемащи минимум 60% от площта му, съобразно показателите за застрояване. Транспортното обслужване ще се осъществява от съществуващ асфалтов път за град Сърница (ПИ с идентификатор 23025.195.40), с който имота граничи от юг. Електрозахранването ще е от съществуващ въздушен електропровод 20 kV, преминаващ през югоизточния край на имота, предмет на инвестиционното предложение. Съгласно представено становище на „В и К“ ЕООД град Смолян, водоснабдяването на обекта е възможно да се осъществи от водопроводната мрежа на град Доспат, чрез съществуващ етернитов водопровод Ø200 мм, преминаващ в района на имота и водоснабдяващ с. Барутин, като е посочено, че водоснабдяването на селото е приоритетно. В тази връзка и в случай на липса или недостиг на вода от външния водопровод, възложителят е представил разработена технологична схема за алтернативно водоснабдяване на базата за отдых, съгласно която е предвиден подземен монтаж в същия имот на РЕНД резервоар (6 куб.м) - денонощен изравнител, през който питейната вода от външния водопровод, чрез помпено-хидрофорна система, ще се подава към площадковия водопровод и сградите. Поради липса на изградена канализационна мрежа до имота, отвеждането на битово-отпадъчните води, формирани от дейността на базата за отдых ще се осъществи във водоплътна изгребна яма. За отвеждане на отпадъчните води, формирани от дейността на паркинга са предвидени дъждоприемни шахти, подземен каломаслоуловител, PVC отводнителен канал паркинг, задържателен резервоар на дъждовни води от паркинг.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено самостоятелно към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и на чл. 2, ал.1, т. 2 и т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*, поради което **подлежи** на процедура по **оценка за съвместимост**.

Територията, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*, но **попада** в границите на две защитени зони, като част от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, а именно:

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.);

- BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.) и увеличена по площ с Решение № 335/2011г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/2011г.) и Заповед № РД-890/26.11.2013г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 107/2013г.).

При извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 и ал. 5, във връзка с ал. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Наредбата за ОС* се установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима**, спрямо режима на дейностите в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, определен с горецитираните заповеди за

обявяването им, както и е **допустима** спрямо режимите, определени в утвърдените ПУРБ на ЗБР (2016-2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016-2021 г.), при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в становище с изх. № П-01-279-(4)/20.12.2022 г. на БД ЗБР – Благоевград.

Становището за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 5 и ал. 6 от Наредбата за ОС е оповестено чрез поставяне на интернет страницата на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград: <https://wabd.bg/content/>

За инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от Наредбата за ОС.

След анализ на предоставената информация и документация, преценката на компетентния орган е, че реализацията на инвестиционното предложение **има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета и целите на опазване на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“.

**Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните**

### МОТИВИ:

1. При реализацията на инвестиционното предложение, съобразено с местоположението (Алпийски био географски регион, местност „Махалата“ и брега на язовир Доспат, землище на град Доспат), засегнатата площ (0,6 ха), вида на територията (земяделска, с НТП: „ливада“) и обема на предвидените дейности (база за отдих), съществува обективна вероятност от поява на значително въздействие в комбинация от въздействия от съгласуваните, одобрените и реализираните към настоящия момент други обекти със сходен характер в границите на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, в съответния Алпийски био географски регион и в землището на община Доспат, представляващ район със силно изразен инвеститорски интерес за застрояване и урбанизиране на територията, по отношение на:

- увреждане, изменение и фрагментация на 2 типа природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“: 6520 Планински сенокосни ливади, засягащо 0,55 ха, което е 91.25% от площта на ПИ с идентификатор 23025.159.8 и 0,019% от общата площ на местообитанието в зоната; и 9410 Ацидофилни гори от *Picea* в планинския до алпийския пояс (*Vaccinio-Piceetea*), като се засягат 0,003 ха, което е 0.5% от площта на имота и 0,000005% от общата площ на местообитанието в зоната. Общата оценка на състоянието на природно местообитание 6520 в защитена зона BG0001030 „Родопи - Западни“ е неблагоприятно – незадоволително, а на 9410 - неблагоприятно – лошо.

- увреждане, изменение и фрагментация на местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“: кафява мечка (1354 *Ursus arctos*), видра (1355 *Lutra lutra*), малък подковонос (1303 *Rhinolophus hipposideros*), трицветен ношник (1321 *Myotis emarginatus*), голям подковонос (1304 *Rhinolophus ferrumequinum*), голям гребенест тритон (1171 *Triturus karelinii*), жълтокоремна бумка (1193 *Bombina variegata*), 4046 *Cordulegaster heros*, 1065 *Euphydryas aurinia*, полиаматус (4042 *Polyommatus eroides*) и обикновен паракалопт (4053 *Paracaloptenus caloptenoides*).

- трайно влошаване и/или изменение качествата на местообитанията за размножаване, почивка, хранене, укритие и/или миграция на гореизброените видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, както и на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“, като: горска чучулига (*Lullula arborea*), малък креслив орел (*Aquila pomarina*), осояд (A072 *Pernis apivorus*), лешарка (A104 *Bonasa bonasa*),



черен щъркел (*A030 Ciconia nigra*), бял щъркел (*A031 Ciconia ciconia*), червеногърба сврачка (*A338 Lanius collurio*), обикновен мишелов (*A087 Buteo buteo*), малък ястреб (*A086 Accipiter nisus*), черношипа ветрушка (*A096 Falco tinnunculus*), вкл. и видовете птици (основно горски, мигриращи), като: орел змияр (*A080 Circaetus gallicus*), ливаден дърдавец (*A122 Crex crex*), вечерна ветрушка (*A097 Falco vespertinus*), голям креслив орел (*A090 Aquila clanga*).

- промяна в степента на съхранение на природните местообитания и местообитанията на видовете.

2. Местоположението, засегната площ, вида и обема на предвидените дейности, предполагат натрупване и/или наслагване на въздействия, вкл. значителна промяна в характера и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, водещи до трайно обезпокояване на видовете, включително и птици, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, както и до изменения в структурата и числеността на популациите им.

3. Предвид местоположението (брега на язовир Доспат, землище на град Доспат), представляващ район със силно изразен инвеститорски интерес за застрояване на имотите, основно в бази за отдых, къщи за гости, вилни сгради, курортно строителство и други с подобен характер, включително вида, обхвата, обема и продължителността на предвидените с инвестиционното предложение дейности, се очаква реализацията им (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведе до натрупване и/или наслагване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект (натрупване на влияния във времето и в пространството, вследствие на увеличено човешко присъствие и увеличена урбанизация на територията) върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, вземайки предвид други реализирани, одобрени и/или в процедура ИП/ППП, попадащи в обхвата на двете гореописани защитени зони, територията на общината и в землището на град Доспат, съобразено със степента на засягането им в тях, вкл. с типове природни местообитания и местообитанията на дивата флора и фауна, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.

#### **Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката на степента на въздействие:**

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ на ИП: „База за отдых“ в ПИ с идентификатор 23025.159.8 по КККР на град Доспат, местност „Махалата“, община Доспат, област Смолян, да се извърши съгласно изискванията на раздел IV, чл. 23 и чл. 24 от *Наредбата за ОС*, като при определянето на степента на въздействие на обекта да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от същата наредба.

**Изводите** да бъдат направени на база **количествени оценки** за очакваните загуби или влошаване състоянието на местообитания (площ) и видове (численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитените зони, разгледани в контекста на представеността на местообитанията/видовете в засегнатите защитени зони и в цялата мрежа от защитени зони като цяло. Оценката за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, **включва оценка за вида и степента на отрицателно въздействие** на инвестиционното предложение върху природните местообитания, местообитания на видовете и върху видовете, предмет на опазване в съответната защитена зона.

Оценката се представя под формата на доклад (ДОСВ), **структуриран** съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, като се обърне внимание на следното:

1. Да се направи **подробна анотация** на инвестиционното предложение (параметри, обхват, капацитет, необходими площи за застрояване, озеленяване, паркоместа, съхранение на строителни материали и/или изкопни земни маси, обслужващи пътища, съпътстваща инженерна техническа инфраструктура и др.).

2. **Описание и анализ** на характеристиките на **други** планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или

одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони. **Обхватът на оценката** за степента на въздействие да включва **актуална информацията** за местоположението, обема и характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, спрямо които е извършена **оценка на кумулативното въздействие** на инвестиционното предложение в ДОСВ, като следва да се вземат предвид процедураните в защитените зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения и на територията на другите общини, попадащи в границите на засегнатите защитени зони и в обхвата на въздействие на инвестиционното предложение.

3. **Описание на елементите** на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, биха могли да окажат значително въздействие върху защитените зони или техните елементи.

4. **Описание** на защитена зона **BG0001030 „Родопи-Западни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и на защитена зона **BG0002063 „Западни Родопи“** за опазване на дивите птици, вкл. местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане), при изготвянето на инвестиционното предложение.

5. **Описание и анализ на степента на въздействие** на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на всяка от засегнатите защитени зони:

а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение **върху типовете природни местообитания и видовете, вкл. и видовете птици**, предмет на опазване в двете защитени зони: BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“. **Да се установят и анализират всички възможни преки и косвени въздействия** върху видовете (унищожаване, обезпокояване, изменения на видовия състав, структурата, плътността и числеността на популациите им), промени в средообразуващите фактори, определящи функционирането на техните местообитания.

б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение **върху целостта** на засегнатите две защитени зони, **с оглед на тяхната структура, функции и природозащитни цели** (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.), както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение. **Да се определи степента на идентифицираните въздействия** върху засегнатите местообитания и видове и да се оценят възможните промени в динамиката на взаимовръзките, определящи структурата и/или функцията на зоните, оценка на въздействията върху целостта и природозащитни цели на засегнатите зони.

6. Да бъдат предложени и оценени **конкретни, изпълними и контролируеми смекчаващи/компенсиращи мерки** по смисъла на §3, т.9 от допълнителните разпоредби на *Наредбата за ОС*, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитените зони и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането им. Мерките следва да отразяват спецификата на зоните, предмета на опазване в тях и характеристиките на инвестиционното предложение.

7. Разглеждане на **алтернативни решения** и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива.

8. Да се представи **актуален картен материал** (в подходящ мащаб), с местоположението на всички елементи на инвестиционното предложение, **спрямо засегнатите защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“** и спрямо техните елементи, попадащи в обхвата на въздействие (типовете

**природни местообитания и местообитания на видове, вкл. видове птици, предмет на опазване в тях).**

9. **Заключение** за вида и степента на отрицателно въздействие, съобразно критериите по чл. 22 от *Наредбата за ОС*.

10. **Наличие** на обстоятелства по чл. 33 от ЗБР, включително доказателства за това и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 от ЗБР - когато заключението по т.9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.

11. Да се представи **информация за използваните методи на изследване**, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. **Документите** по чл. 9, ал. 2 и 3 от *Наредбата за ОС* се прилагат към ДОСВ.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, Изпълнителната агенция по околна среда (ИАОС), както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни или академични институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада по чл. 23, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

На интернет страницата на МОСВ е публикувана **актуалната информация** за защитените зони, природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в зоните, вкл. и цифрови данни свързани с мрежата Натура 2000 - документацията по чл. 8, ал. 1 от ЗБР, която по този начин се предоставя на възложителя, съгласно чл. 39, ал. 6, т. 4 от *Наредбата за ОС* за използване от експертите, изготвящи ДОСВ. Информационна система за Натура 2000 в България: <https://www.moew.government.bg/bg/priroda/natura-2000/natura-2000-v-bulgariya/informacionna-sistema-za-natura-2000-v-bulgariya/>

На интернет страницата си <http://natura2000.eea.europa.eu/>, Европейската комисия публикува за широк обществен достъп интерактивно приложение за Натура 2000, съдържащо обширна информация за мрежата на територията на ЕС, включително и България. Нанесени са границите на зоните, като основните карти, включват CORINE Landcover и сателитни снимки (Google Earth). Има включен и слой с границите на био географските региони. Приложението позволява графично и семантично търсене - справки по зони и видове от базите данни за Натура 2000, предадени от отделните страни, като са филтрирани само данните за отделни чувствителни видове. Данните за отделните зони могат да бъдат разгледани и под формата на леко изменен стандартен формуляр.

**Оценката** за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ на инвестиционно предложение: „База за отдих“ в ПИ с идентификатор 23025.159.8 по КККР на град Доспат, местност „Махалата“, община Доспат, област Смолян, трябва да бъде възложена на **колектив от експерти**, с опит в областта на опазване на местообитанията и/или видовете, вкл. и за птици, като най-малко един от тях е с образование по някоя от специалностите в професионално направление "биологически науки". Експертите да отговорят на изискванията на чл. 9, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*.

**Възложителят, следва да предостави на РИОСВ - Смолян доклада по чл. 23, ал. 2 (ДОСВ), с всички приложения към него, в един екземпляр на хартиен носител и в един екземпляр на електронен носител, съгласно изискванията на чл. 24, ал.1 от *Наредбата за ОС*, за извършване от компетентния орган оценка на неговото качество.**



При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от *Наредбата за ОС*, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответният Административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

17.01.2023 г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

*Директор на РИОСВ-Смолян*

